



სს “ლიბერთი ბანკი” და შვილობილი კომპანიები

კონსოლიდირებული შუალედური
ფინანსური ანგარიშგება

2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით

წარმოდგენილი ანგარიშგება არის არა აუდირებული და ეფუძნება ს.ს. “ლიბერთი ბანკისა” და მისი შვილობილი კომპანიების ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად მომზადებულ ანგარიშებს

ფინანსური მდგომარეობის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით

(ათასი ლარი)

	<u>30 ივნისი, 2020</u> არა აუდირებული	<u>31 დეკემბერი, 2020</u> აუდირებული
აქტივები		
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	372,777	632,102
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	138,640	203,155
კლიენტებზე გაცემული სესხები	1,760,511	1,604,854
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები:	254,066	271,192
ძირითადი საშუალებები	153,510	156,834
არამატერიალური აქტივები	51,100	52,338
აქტივები გამოყენების უფლებით	32,711	34,419
გადახდილი ავანსები	7,802	6,680
გადავადებული მოგების გადასახადი	—	2,271
მიმდინარე მოგების გადასახადის აქტივი	2,641	5,665
სხვა აქტივები	20,190	20,301
სულ აქტივები	<u><u>2,793,948</u></u>	<u><u>2,989,811</u></u>
ვალდებულებები		
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	297,169	322,005
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	1,994,436	2,173,356
მოგების გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები	2,408	—
საიჯარო ვალდებულება	36,539	40,958
სხვა ვალდებულებები	24,059	34,088
სუბორდინირებული ვალი	109,691	113,572
სულ ვალდებულებები	<u><u>2,464,302</u></u>	<u><u>2,683,979</u></u>
კაპიტალი		
საწესდებო კაპიტალი	54,629	54,629
დამატებით შეტანილი კაპიტალი	35,558	35,558
გამოსყიდული საკუთარი აქციები	(10,138)	(10,138)
კონვერტირებადი პრივილეგირებული აქციები	4,565	4,565
გაუნაწილებელი მოგება	222,483	198,616
სხვა რეზერვები	22,549	22,602
სულ კაპიტალი	<u><u>329,646</u></u>	<u><u>305,832</u></u>
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი	<u><u>2,793,948</u></u>	<u><u>2,989,811</u></u>

მოგება-ზარალის კონსოლიდირებული ანგარიშგება

2021 წლის 30 ივნისით დასრულებული საანგარიშგებო ექვსი თვისათვის

(ათასი ლარი)

30 ივნისით დასრულებული ექვსთვიანი პერიოდისათვის

	2021	2020
საპროცენტო შემოსავალი		
კლიენტებზე გაცემული სესხები	153,983	123,139
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდები	2,410	4,480
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	11,779	6,042
	168,172	133,661
საპროცენტო ხარჯი		
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	(56,344)	(54,546)
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	(8,816)	(1,117)
სუბორდინირებული ვალი	(5,222)	(4,655)
	(70,382)	(60,318)
	97,790	73,343
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი		
სესხის გაუფასურების დანარიცხი	(9,341)	(35,553)
წმინდა საპროცენტო შემოსავალი სესხის გაუფასურების დანარიცხის შემდგომ	88,449	37,790
წმინდა საკომისიო შემოსავალი	10,427	8,450
წმინდა შემოსავალი/(ზარალი) უცხოური ვალუტიდან:		
- გარიგებებიდან	(4,495)	6,109
- საკურსო სხვაობებიდან	4,906	(1,448)
სხვა შემოსავალი	7,573	4,009
არასაპროცენტო შემოსავალი	18,411	17,120
თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯი	(39,535)	(37,468)
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	(13,518)	(14,186)
ცვეთა, ამორტიზაცია და გაუფასურება	(17,189)	(15,966)
სხვა საოპერაციო ხარჯები	(8,623)	(6,236)
სხვა გაუფასურება და ანარიცხები	(233)	240
არასაპროცენტო ხარჯი	(79,098)	(73,616)
ოგება(ზარალი) მოგების გადასახადით დაბეგრამდე	27,762	(18,706)
მოგების გადასახადის (ხარჯი) სარგებელი	(3,895)	2,977
წმინდა მოგება (ზარალი)	23,867	(15,729)
მოგება ერთ აქციაზე:		
- საბაზო მოგება (ზარალი) ერთ აქციაზე (მოლიანი თანხა)	0.0051	(0.0035)

კაპიტალში ცვლილებების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
2021 წლის 30 ივნისით დასრულებული საანგარიშგებო ექვსი თვისათვის

	“ბანკის” აქციონერთათვის განკუთვნილი						სულ
	საწეს- დებო კაპიტა- ლი	დამატებით შეტანილი კაპიტალი	გამოს- ყიდილი აქციები	პრივილე- გირებული აქციები	გაუნაწი- ლებელი მოგება	სხვა რეზერ- ვები	
<i>(ათასი ლარი)</i>							
31 დეკემბერი, 2019 წ.	54,629	35,558	(10,138)	4,565	206,117	16,890	307,621
პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	-	-	-	(15,729)	-	(15,729)
გაყიდული ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-	-	(60)	(60)
30 ივნისი, 2020 წ. (არა აუდირებული)	54,629	35,558	(10,138)	4,565	190,388	16,830	291,832
31 დეკემბერი, 2020 წ.	54,629	35,558	(10,138)	4,565	198,616	22,602	305,832
პერიოდის მთლიანი სრული შემოსავალი	-	-	-	-	23,867	-	23,867
გაყიდული ძირითადი საშუალებების გადაფასების რეზერვი	-	-	-	-	-	(53)	(53)
30 ივნისი, 2021 წ. (არა აუდირებული)	54,629	35,558	(10,138)	4,565	222,483	22,549	329,646

ფულადი ნაკადების კონსოლიდირებული ანგარიშგება
 2021 წლის 30 ივნისით დასრულებული საანგარიშგებო ექვსი თვისათვის
 (ათასი ლარი)

	<i>30 ივნისით დასრულებული ექვსთვიანი პერიოდისათვის</i>	
	2021	2020
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მიღებული პროცენტი	168,820	81,452
გადახდილი პროცენტი	(95,029)	(86,514)
მიღებული საკომისიო	18,861	10,450
გადახდილი საკომისიო	(8,447)	(1,956)
უცხოურ ვალუტებში განხორციელებული ოპერაციებიდან რეალიზებული წმინდა მოგება	(4,495)	1,754
სხვა მიღებული შემოსავალი	7,722	3,385
გადახდილი ხელფასები და თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯები	(37,231)	(42,468)
ფინანსურ იჯარაზე გადახდილი პროცენტი	(2,194)	(2,161)
ზოგადი, ადმინისტრაციული და სხვა საოპერაციო დანახარჯები	(12,924)	(6,695)
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებსა და ვალდებულებებში ცვლილებებამდე	35,083	(42,753)
<i>საოპერაციო აქტივების წმინდა (ზრდა)/კლება</i>		
მოთხოვნები საკრედიტო დაწესებულებების მიმართ	60,502	(20,256)
კლიენტებზე გაცემული სესხები	(186,185)	(70,223)
სხვა აქტივები	2,113	(249)
<i>საოპერაციო ვალდებულებების წმინდა ზრდა/(კლება)</i>		
ვალდებულებები საკრედიტო დაწესებულებების წინაშე	(19,759)	(61,586)
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	(136,540)	373,833
სხვა ვალდებულებები	1,992	47,430
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები მოგების გადასახადის გადახდამდე	(242,794)	226,196
გადახდილი მოგების გადასახადი	(2,178)	(78)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(244,972)	226,118
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების შექენა	(69,510)	(149,804)
შემოსულობა საინვესტიციო ფასიანი ქაღალდების გამოსყიდვიდან	87,078	92,997
არამატერიალური აქტივების და ძირითადი საშუალებების გაყიდვა	-	(64)
არამატერიალური აქტივების და ძირითადი საშუალებების შექენა	(27,293)	(62,835)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(9,725)	(119,706)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან		
ფინანსური იჯარა	(7,757)	(8,350)
სუბორდინირებული ვალის გაყიდვა (დაფარვა)	-	-
ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(7,757)	(8,350)
სავალუტო კურსის გავლენა ფულად სახსრებსა და მათ ეკვივალენტებზე	3,129	22,638
ფულისა და ფულის ეკვივალენტების წმინდა ზრდა (შემცირება)	(259,325)	120,700
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, პერიოდის დასაწყისი	632,102	415,766
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები, პერიოდის ბოლო	372,777	536,466

(ათასი ლარი)

1. ძირითადი საქმიანობა

სს “ლიბერთი ბანკი” (შემდგომში “ბანკი”) არის საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე 1993 წელს ჩამოყალიბებული სააქციო საზოგადოება. ბანკი საქმიანობას ახორციელებს საქართველოს ეროვნული ბანკის (შემდგომში “სებ”) მიერ 1993 წლის 10 თებერვალს გაცემული №3500/10 ზოგადი საბანკო ლიცენზიის საფუძველზე.

2017 წლის 13 ოქტომბერს European Financial Group B.V-მა (იუროფიან ფაინანშალ გრუპ ბივი) (შემდგომში „EGF”), რომელიც ნიდერლანდების სამეფოს კანონმდებლობის მიხედვით დაფუძნებული და მოქმედი კომპანიაა, შეისყიდა ჯგუფის საკუთარი კაპიტალის 74.64%-იანი სააქციო წილი. ბანკის საბოლოო ბენეფიციარული მფლობელები არიან ირაკლი რუხაძე, ბენ მარსონი და ივორ ალექსევი.

ბანკი იღებს ანაბრებს მოსახლეობისგან, გაცემს სესხებს, ახორციელებს ფულად გადარიცხვებს საქართველოში და საზღვარგარეთ, აწარმოებს ვალუტის გაცვლით ოპერაციებს და თავის კომერციულ და საცალო კლიენტებს სთავაზობს სხვადასხვა საბანკო მომსახურებას. სათაო ოფისი მდებარეობს თბილისში. ბანკი 2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით მოიცავდა საქართველოში მოქმედ 444 (2020 წლის 31 დეკემბერი: 436) ფილიალს, სერვის ცენტრს, სადისტრიბუციო ცენტრსა და მობილურ სერვის ცენტრს. ბანკის იურიდიული მისამართია “ლიბერთი თაუერი”, საქართველო, 0162 თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №74.

2021 წლის 30 ივნისისა და 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ბანკის მიმოქცევაში არსებული აქციების 5%-ზე მეტს ფლობენ შემდეგი აქციონერები. ხოლო დანარჩენი აქციონერებიდან თითოეული მათგანი ჩვეულებრივი აქციების 5%-ზე ნაკლებს ფლობს.

აქციონერი	30 ივნისი, 2021		31 დეკემბერი, 2020	
	წილობრივი მონაწილეობა, %	ხმის უფლება, %	წილობრივი მონაწილეობა, %	ხმის უფლება, %
Georgian Financial Group B.V.	74.38%	91.98%	74.38%	91.18%
ლიბერთი ბანკი (გამოსყიდული აქციები)	18.43%	–	18.43%	–
სს „Heritage Securities” (ნომინალური მფლობელი)	1.62%	–	1.62%	–
სხვა აქციონერები (რომელთაგან თითოეული ფლობს აქციათა 5%-ზე ნაკლებს)	5.57%	8.02%	5.57%	8.82%
სულ	100.00%	100.00%	100%	100%

ბანკი წარმოადგენს საფონდო ბირჟაზე რეგისტრირებულ კომპანიას და მისი ჩვეულებრივი აქციები განთავსებულია საქართველოს საფონდო ბირჟაზე. მიმოქცევაში არსებულ აქციებმა 2020 წლის 31 დეკემბრისთვის 7.9% და 2021 წლის 30 ივნისისთვის შადგინა 7.9%.

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება ჯერ არ დამტკიცებულია ბანკის აქციონერთა მიერ. აქციონერებს უფლება აქვთ ფინანსურ ანგარიშგებაში ცვლილებები შეიტანონ გამოშვების შემდეგ.

ბანკი წარმოადგენს ჯგუფის (შემდგომში „ჯგუფი“) მშობელ კომპანიას, რომელიც მოიცავს ფინანსურ ანგარიშგებაში კონსოლიდირებულ შემდეგ საწარმოებს:

დასახელება	რეგისტრაციის ქვეყანა	ჯგუფის მფლობელობაში არსებული წილი		დაარსების თარიღი	საქმიანობა
		30 ივნისი, 2021 წ.	30 ივნისი, 2020 წ.		
შპს “Bus Stop”	საქართველო	100.00%	100.00%	27 აგვისტო, 2009 წ.	გარე სარეკლამო მომსახურება
სს “სმარტექსი”	საქართველო	21.47%	21.47%	5 იანვარი, 2009 წ.	საფოსტო მომსახურება

- ჯგუფის ფინანსურ ანგარიშგებაში ეს აღრიცხულია კაპიტალ-მეთოდით.

2. მომზადების საფუძველი

ზოგადი ინფორმაცია

წინამდებარე შუალედური კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით შედგენილია ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების საბუკოს, (ფასს) მიერ დადგენილი ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (“ფასს”) შესაბამისად და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციის საერთაშორისო კომიტეტის („ფაისკ“) მიერ გამოცემული ინტერპრეტაციების შესაბამისად.

ამ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემული თანხების ფულადი ერთეულია – ათასი ქართული ლარი, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია დარიცხვის მეთოდისა და ისტორიული ღირებულების პრინციპის საფუძველზე, გარდა გარკვეული ფინანსური ინსტრუმენტების სამართლიანი ღირებულებით წარდგენისა და მიწისა და შენობებისა, რომლებიც ასახულია გადაფასებული ღირებულებით.

ბანკი და მისი შვილობილი კომპანიები ბუღალტრულ აღრიცხვას აწარმოებენ ფასს-თან შესაბამისობაში. წინამდებარე შუალედური კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ეფუძნება იმავე სააღრიცხვო პოლიტიკას და მენეჯმენტის იმავე დაშვებებს და გაანგარიშებები წარმოებულია იმავე მეთოდებით, რომლებსაც ეფუძნებოდა ბანკისა და ჯგუფის 2020 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მომზადებული აუდირებული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება.

ფუნქციონალური ვალუტა

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ფუნქციონალური ვალუტაა – ქართული ლარი.

3. სეზონურობა

ჯგუფის საცალო, კორპორატიულ და დაგროვილი ქონების მართვის საბანკო საქმიანობებს, აგრეთვე, ჯგუფში შემავალ საბროკერო და სხვა საქმიანობებს ახასიათებთ ბუნებრივი სეზონურობა, რაც აისახება როგორც მათ შემოსავლებზე, აგრეთვე ხარჯებზე, აქტივებსა და ვალდებულებებზე. შესაბამისად, წარმოდგენილი შუალედური კონსოლიდირებული ანგარიშგება არ ითვალისწინებს სეზონურობას იმ პერიოდზე/პერიოდებზე, რომლებსაც ის არ ფარავს და არც შესაბამის კორექტირებებს ან დაშვებებს.

4. სეგმენტური ანგარიშგება

მართვის მიზნებისთვის ჯგუფი დაყოფილია შემდეგ საოპერაციო სეგმენტებად პროდუქტებისა და მომსახურების მიხედვით:

საცალო საბანკო მომსახურება	ძირითადად მართავს ინდივიდუალური მომხმარებლების დეპოზიტებს, გასცემს სამომხმარებლო სესხებს, ოვერდრაფტს, საკრედიტო ბარათებსა და უზრუნველყოფს სახსრების გადარიცხვის საშუალებებს.
კორპორაციული და კომერციული მომსახურება	ძირითადად გასცემს სესხებსა და სხვა საკრედიტო საშუალებებს კორპორაციულ და ინსტიტუციონალურ მომხმარებლებზე, ასევე მართავს მათ დეპოზიტებსა და მიმდინარე ანგარიშებს.
კორპორატიული ცენტრი	ძირითადად ბანკის ყველა საოპერაციო სეგმენტს უწევს სახაზინო და ბეჭოფისის მომსახურებას.
კერძო საბანკო მომსახურება	ძირითადად ეწევა მაღალშემოსავლიანი ფიზიკური პირების კერძო საბანკო და ქონების მართვის მომსახურებას.
სხვა	სეგმენტები, რომლებიც ზემოთ მოყვანილ კლასიფიკაციაში არ მოხვდა, მოიცავს არა-საბანკო ოპერაციებს.

ხელმძღვანელობა აკვირდება ბიზნეს ერთეულების საოპერაციო შედეგებს განცალკევებულად, რათა გადაწყვეტილება მიიღოს სახსრების განაწილებასა და შედეგების შეფასებაზე. სეგმენტის საქმიანობის შედეგის შეფასება ხდება განსხვავებულად კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მოგება-ზარალში. მოგების გადასახადის მართვა ხდება ჯგუფურ საფუძველზე და არ ნაწილდება საოპერაციო სეგმენტებზე. საოპერაციო სეგმენტებს შორის გარიგებები ხდება საბაზრო ფასით, ისევე როგორც მესამე პირთან ტრანზაქციებისას.

ქვემოთ წარმოდგენილ ცხრილებში მოყვანილია ინფორმაცია 2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით ჯგუფის აქტივებისა და ვალდებულებების შესახებ, ასევე საკომისიო შემოსავლების, საკომისიო და საოპერაციო ხარჯების შესახებ:

კლიენტებზე გაცემული სესხები

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
საცალო კლიენტებზე გაცემული სესხები, რეგულარული შენატანებით	413,086	470,472
კორპორაციული, მცირე და საშუალო ზომის საწარმოების სესხები	513,703	501,621
სამომხმარებლო სესხები	491,741	319,558
მიკროსესხები	190,273	166,308
სალომბარდო სესხები	132,781	122,215
იპოთეკური სესხები	147,237	153,439
კლიენტებზე გაცემული ჯამური სესხები	1,888,821	1,733,613
გამოკლებული - სესხების გაუფასურების რეზერვი	(128,310)	(128,759)
კლიენტებზე გაცემული სესხები ამორტიზებული დირებულებით	1,760,511	1,604,854

2021 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით სესხები ძირითადად გაცემულია საქართველოს ფარგლებში და მათი განაწილება ინდუსტრიის სექტორის მიხედვით შემდეგია:

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
ფიზიკური პირები	1,385,691	1,246,470
ვაჭრობა და მომსახურება	274,583	300,689
არასაბანკო საკრედიტო ორგანიზაცია	27,852	15,859
მშენებლობა	56,248	40,169
ჯანდაცვა	19,977	22,251
წარმოება	16,950	18,121
ტურიზმი და სასტუმროს ბიზნესი	16,693	18,720
სოფლის მეურნეობა	26,897	18,444
ენერგეტიკა	53,008	40,246
ტრანსპორტირება და კომუნიკაცია	1,777	6,116
სხვა	9,145	6,528
კლიენტებზე გაცემული ჯამური სესხები	1,888,821	1,733,613
გამოკლებული სესხების გაუფასურების რეზერვი	(128,310)	(128,759)
კლიენტებზე გაცემული სესხები	1,760,511	1,604,854

ვალდებულებები კლიენტების მიმართ

ვალდებულებები კლიენტების წინაშე მოიცავს:

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
მიმდინარე ანგარიშები	1,118,543	1,319,213
ვადიანი დეპოზიტები (სადეპოზიტო სერტიფიკატების ჩათვლით)	875,893	854,143
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	1,994,436	2,173,356
გაცემული გარანტიების უზრუნველყოფა	3,181	2,635

ვალდებულებები კლიენტების წინაშე მოიცავს ანგარიშებს კლიენტების შემდეგ ტიპებთან:

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
ფიზიკური პირები	1,196,439	1,224,351
სახელმწიფო და საბიუჯეტო ორგანიზაციები	559,317	409,757
კერძო საწარმოები	238,680	539,248
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	1,994,436	2,173,356

ვალდებულებები კლიენტების მიმართ ეკონომიკის სექტორის მიხედვით შემდეგნაირია:

	<u>30 ივნისი 2021</u>	<u>31 დეკემბერი 2020</u>
ფიზიკური პირები	1,198,426	1,224,351
სახელმწიფო და საბიუჯეტო ორგანიზაციები	557,330	409,757
ტრანსპორტირება და კომუნიკაცია	7,213	296,063
უძრავი ქონების მშენებლობა	87,440	20,068
არასაბანკო ფინანსური ორგანიზაციები	38,938	38,573
ვაჭრობა და მომსახურება	50,525	91,904
სოფლის მეურნეობა	943	1,341
ენერგეტიკა	626	656
სამთო მრეწველობა	216	3,858
სხვა	52,779	86,785
ვალდებულებები კლიენტების მიმართ	1,994,436	2,173,356

თანამშრომლებზე გაწეული და სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები

30 ივნისით დასრულებული ექვსთვიანი პერიოდის განმავლობაში თანამშრომლებზე გაწეული და სხვა ადმინისტრაციული ხარჯები მოიცავს შემდეგს:

	30 ივნისით დასრულებული ექვსთვიანი პერიოდისათვის	
	2021	2020
ხელფასი	33,264	34,714
ცვალებადი პრემია	6,121	2,754
სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებული პრემიალური თანხები	-	-
თანამშრომლებზე გაწეული ხარჯი	39,385	37,468
მარკეტინგი და რეკლამა	1,943	2,387
საოფისე აღჭურვილობა	1,129	1,725
იურიდიული და სხვა პროფესიული მომსახურება	1,497	1,658
საკომუნიკაციო ხარჯები	825	1,595
იჯარა და ქირა	1,255	1,286
კომუნალური ხარჯი	1,761	1,269
საოპერაციო გადასახადები	1,324	1,124
შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება	824	818
დაცვა-უსაფრთხოება	535	482
კორპორაციული წამახალისებელი ღონისძიებები	115	141
დაზღვევა	837	491
მეზაერობის ხარჯი	163	175
სხვა	1,310	1,035
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	13,518	14,186

ფინანსური დირექტორი

ვახტანგ ბაბუნაშვილი


