ლიბერთი
ბანკი ყველგან და ყველასთვის

ხელშეკრულების მნიშვნელოვანი პირობები
საბანკო კრედიტის ხელშეკრულება # , [წელი] წლის [რიცხვი, თვე]

კრედიტის საპროცენტო განაკვეთი	
კრედიტის საპროცენტო განაკვეთის ტიპი:	• ფიქსირებული ან • ინდექსირებული ან • გარკვეულ თარიღამდე ფიქსირებული, ხოლო შემდგომ ინდექსირებული
კრედიტის წლიური საპროცენტო განაკვეთი:	• <u>ფიქსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> წლიური *[პროცენტი ციფრებით]* % • <u>ინდექსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> წლიურ *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს დამატებული [მიეთითება საჯარო ინდექსი; მაგ: ლარში გაცემული სესხისთვის - TIBR1M; საქართველოს მონეტარული პოლიტიკის კომიტეტის მიერ დადგენილი მონეტარული პოლიტიკის წლიური განაკვეთი; აშშ დოლარში გაცემული სესხისთვის - LIBOR; Term SOFR; ევროში გაცემული სესხისთვის - EURIBOR] -ის [თვე ციფრებით და სიტყვიერად] თვიანი განაკვეთი, დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით, მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური *[პროცენტი ციფრებით]* %-ისა“ • <u>თავდაპირველად ფიქსირებული, ხოლო შემდგომ ინდექსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> *[პროცენტი ციფრებით]*% *[მითითოს კონკრეტული თარიღი]* ჩათვლით, ხოლო შემდგომ წლიურ *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს დამატებული კრედიტის თანხის ვალუტაში [მიეთითება საჯარო ინდექსი]-ის [თვე ციფრებით და სიტყვიერად] თვიანი განაკვეთი, დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით, მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ისა.
კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი:	• <u>ფიქსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> *[პროცენტი ციფრებით]* % კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი ითვლება დაშვებით, რომ ხელშეკრულების

ბანკი/_______________/ კლიენტი/_______________/

	დადების დროს მოქმედი საპროცენტო განაკვეთი უცვლელია ხელშეკრულების მოქმედების განმავლობაში. • <u>ინდექსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> [პროცენტი ციფრებით] % კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი ითვლება დაშვებით, რომ ხელშეკრულების დადების დროს მოქმედი ინდექსი უცვლელია ხელშეკრულების მოქმედების განმავლობაში. • <u>გარკვეულ თარიღამდე ფიქსირებული, ხოლო შემდგომ ინდექსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> [პროცენტი ციფრებით] % დაანგარიშება მოხდება შემდეგი დაშვებით: ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის დარიცხვის პერიოდში დაიანგარიშება ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესაბამისი ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის მიხედვით, ხოლოდ საჯარო ინდექსის მიხედვით პროცენტის დარიცხვის შემთხვევაში, ბანკის პროცენტს (საბაზისო განაკვეთს) დაემატება საჯარო ინდექსის განაკვეთი. კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი ითვლება დაშვებით, რომ ხელშეკრულების დადების დროს მოქმედი ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი და ინდექსი უცვლელია ხელშეკრულების მოქმედების განმავლობაში.
კრედიტის ფინანსური ხარჯები	
ყოველთვიური შენატანის ოდენობა:	თანდართული გრაფიკის შესაბამისად
ვადის ბოლოს შენატანი:	*[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა]*
შენატანები შეიცვლება ათვისებული თანხის, დაფარვის ვადების, საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების შესაბამისად.	
კრედიტის დამტკიცების/გაცემის საკომისიო:	*[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა ან პროცენტი]*
საკომისიოები:	საკრედიტო საინფორმაციო ბიუროში გადამოწმების საკომისიო*: [მიეთითოს ციფრები და ვალუტა ან პროცენტი]*
სხვა ხარჯები:	• *ანგარიშიდან თანხის გატანის საკომისიო [მიეთითოს ციფრები და ვალუტა ან პროცენტი] ;* • საჯარო რეესტრში უზრუნველყოფის რეგისტრაციის ხარჯი: *[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა] ;*

ბანკი/________________/ კლიენტი/________________/

ლიბერთი
ბანკი ყველგან და ყველასთვის

	• საჯარო რეესტრში უზრუნველყოფის მოხსნის ხარჯი: *[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა]* ; • ანგარიშის მომსახურების ყოველთვიური საკომისიო:*[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა ან პროცენტი]* ;
სხვა სახელშეკრულებო ინფორმაცია	
კრედიტის მთლიანი თანხის ოდენობა:	*[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა]*
კლიენტის მიერ გადასახდელი მთლიანი თანხის ოდენობა:	*[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა]*
კრედიტის მოქმედების ვადა:	*[მიეთითოს კონკრეტული თარიღი]*
საბანკო კრედიტის ხელშეკრულების მოქმედების ვადა:	*[მიეთითოს კონკრეტული თარიღი]* , მაგრამ ყველა შემთხვევაში, სანამ სრულად არ იქნება შესრულებული კლიენტის ვალდებულებები.
კრედიტის ვადაზე ადრე დაფარვის პირგასამტეხლო:	ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის დარიცხვის პერიოდში, წინასწარ დაფარვის საკომისიო იანგარიშება კრედიტის დარჩენილი ძირითადი თანხიდან და ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილი ვადის შესაბამისად შეადგენს: 2%-ს თუ დარჩენილია 24 თვეზე მეტი ვადა, 1%-ს თუ დარჩენილია 12-24 თვემდე ვადა, 0.5%-ს თუ დარჩენილია 6-12 თვემდე ვადა და 0%-ს 6 თვემდე ვადის შემთხვევაში. ან/და ინდექსირებული საპროცენტო განაკვეთის დარიცხვის პერიოდში შემთხვევაში, წინასწარ დაფარვის საკომისიო იანგარიშება კრედიტის დარჩენილი ძირითადი თანხიდან და ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილი ვადის შესაბამისად შეადგენს: 0.5%-ს თუ დარჩენილია 6 თვეზე მეტი ვადა და 0%-ს 6 თვემდე ვადის შემთხვევაში.
კრედიტის საშეღავათო პერიოდში დაფარვის რიგითობა:	კრედიტზე საშეღავათო პერიოდის განმავლობაში კრედიტის ვადაზე ადრე დაფარვის შემთხვევაში, პირველ რიგში იფარება ხარჯები, პირგასამტეხლოები, საკომისიო თანხები, შემდეგ საპროცენტო სარგებელი და ბოლოს კრედიტის თანხა. *[მიეთითება თუ კრედიტი ითვალისწინებს საშეღავათო პერიოდს]*
კრედიტის თანხის ან/და საპროცენტო სარგებლის გადახდის ვადაგადაცილების პირგასამტეხლო:	ყოველ ვადაგადაცილებულ კალენდარულ დღეზე (როგორც სრულ ასევე არასრულ დღეზე) ფიქსირებული 20 ლარი ყოველი ახალი ვადაგადაცილებისას და ვადაგადაცილებული თანხის 0.5% (თუმცა არაუმეტეს ნარჩენი ძირითადი თანხის 0.27 %-ისა) ყოველ დღეზე, ამასთან, ვადაგადაცილების დაწყებიდან მის სრულ აღმოფხვრამდე პერიოდში დაკისრებული

ბანკი/_______________/ კლიენტი/_______________/

	ხარჯების ჯამური მოცულობა არ გადააჭარბებს მიმდინარე ნარჩენი ძირითადი თანხის 1.5-მაგ ოდენობას. *[ან უცხოური ვალუტაში კრედიტის გაცემის შემთხვევაში მიეთითოს]* ყოველ ვადაგადაცილებულ კალენდარულ დღეზე (როგორც სრულ ასევე არასრულ დღეზე) ვადაგადაცილებული თანხის 0.5% (თუმცა არაუმეტეს ნარჩენი ძირითადი თანხის 0.27 %-ისა), ამასთან, ვადაგადაცილების დაწყებიდან მის სრულ აღმოფხვრამდე პერიოდში დაკისრებული ხარჯების ჯამური მოცულობა არ გადააჭარბებს მიმდინარე ნარჩენი ძირითადი თანხის 1.5-მაგ ოდენობას.
საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების გარემოებები:	კლიენტის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ქვემოთმოცემული რომელიმე გარემოების დარღვევის ან/და არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში ბანკი უფლებამოსილია ცალმხრივად გაზარდოს საპროცენტო განაკვეთი არაუმეტეს 4 (ოთხი) პროცენტული პუნქტით. ეს გარემოებებია: • *[მიეთითოს კონკრეტული გარემოება]* ; • *[მიეთითოს კონკრეტული გარემოება]*

ბანკი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები. ხელშეკრულების მნიშვნელოვანი პირობების ცვლილების შემთხვევაში, კლიენტის ინფორმირება მოხდება ცვლილებამდე არანაკლებ 2 (ორი) თვით ადრე, ხოლო სხვა საფინანსო პროდუქტის ფასის ზრდის შემთხვევაში - არანაკლებ 1 (ერთი) თვით ადრე წერილობით/ელექტრონული ფოსტით/ინტერნეტ-ბანკით/მოკლე ტექსტური შეტყობინებით. შეტყობინების აღნიშნული ვადები არ მოქმედებს თუ ცვლილება: - განპირობებულია ინდექსის განაკვეთის ცვლილებით *[ამოსაშლელია თუ საპროცენტო კრედიტი რომელიმე პერიოდში არ არის ინდექსზე მიბმული]* **; ან - ხორციელდება კლიენტის სასარგებლოდ; ან - არ იწვევს ხელშეკრულების მნიშვნელოვანი პირობების ცვლილებას ან/და სხვა საფინანსო პროდუქტის ფასის გაზრდას.**

ინდექსირებული საპროცენტო განაკვეთიანი სესხი (გარდა ინფლაციის იდექსზე მიბმულისა) მომხმარებელს მნიშვნელოვანი რისკის წინაშე აყენებს! საჯარო ინდექსის ოდენობის ცვლილებამ შესაძლოა შენატანები მნიშვნელოვნად გაზარდოს. ინდექსის ოდენობის შესაძლო 5 პროცენტული პუნქტით ზრდის შემთხვევაში გაანგარიშებული კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი: *[მიეთითოს ციფრები]* **%.** *[ამოსაშლელია თუ საპროცენტო კრედიტი რომელიმე პერიოდში არ არის ინდექსზე მიბმული]*

უცხოური ვალუტით აღებული სესხი მომხმარებელს მნიშვნელოვანი რისკის წინაშე აყენებს! ვალუტის კურსის ცვლილებამ შესაძლოა ლარით გამოხატული შენატანები მნიშვნელოვნად გაზარდოს. ლარის შესაძლო 15%-იანი წლიური გაუფასურების შემთხვევაში, წინამდებარე კრედიტის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი შეადგენს *[მიეთითოს ციფრები]* **%-ს.**

ბანკი/______________/ კლიენტი/______________/

კლიენტს უფლება აქვს წარადგინოს პრეტენზია ბანკის პრეტენზიების სამსახურში ზეპირი, წერილობითი, სტანდარტული წერილობითი ან/და ელექტრონული ფორმით. ასევე, დისტანციური მომსახურების ცენტრში, სატელეფონო ზარის საშუალებით: 032 2 55 55 00

კლიენტის ხელმოწერა/ -------------------------------

გაეცანით მომხმარებელთათვის სასარგებლო ინფორმაციას საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდისა - www.nbg.gov.ge/cp და ცხელ ხაზზე - 032 2 406 406

საბანკო კრედიტის ხელშეკრულება

გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულების დანართი/შემადგენელი ხელშეკრულება

(იპოთეკური სესხი)

, საქართველო, [წელი] **წლის** [რიცხვი, თვე]

1.	**ხელშეკრულების მხარეებს წარმოადგენენ:**

1.1. **ბანკი:**

1.1.1.	საფირმო სახელწოდება:	**სს "ლიბერთი ბანკი"**
1.1.2.	იურიდიული/საკორესპონდენტო მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. №74
1.1.3.	საიდენტიფიკაციო კოდი:	203828304
1.1.4.	ელ-ფოსტა:	info@libertybank.ge
1.1.5.	ტელეფონი:	032 2 55 55 00
1.1.6.	წარმომადგენელი:	*[მიეთითოს წარმომადგენლის სახელი და გვარი ან ჩანაწერი -" ბანკის უფლებამოსილი წარმომადგენელი"]*

1.2. **კლიენტი:**

1.2.1.	სახელი და გვარი/სახელწოდება:	
1.2.2.	პირადი/საიდენტიფიკაციო ნომერი:	
1.2.3.	საკორესპონდენტო მისამართი:	
1.2.4.	ტელეფონი:	
1.2.5.	ელ-ფოსტა:	
1.2.6.	წარმომადგენელი (ხელმომწერი/თანხმობის განმცხადებელი პირი)	
1.2.7.	სახელი, გვარი, პირადი ნომერი:	
1.2.8.	წარმომადგენლის თანამდებობა:	

2.	ხელშეკრულების საგანი

2.1 წინამდებარე **საბანკო კრედიტის ხელშეკრულების** და **საბანკო კრედიტის ხელშეკრულების** 2.2. პუნქტში მითითებული **გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულების** საფუძველზე და პირობების შესაბამისად **ბანკი** უფლებამოსილია (და არა ვალდებული) **კლიენტის** მოთხოვნისას გასცეს **კრედიტი**, ხოლო **კლიენტი** იღებს ვალდებულებას სრულად დაფაროს ათვისებული **კრედიტის თანხა**, გადაიხადოს **კრედიტთან დაკავშირებული გადასახდელები** და სრულად და ჯეროვნად შეასრულოს **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებები.

2.2 გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულება:

ბანკი/_______________/ კლიენტი/_______________/

2.2.1	ნომერი:	*[მიეთითოს გენ. ხაზის ხელშეკრულების ნომერი]*
2.2.2	თარიღი:	*[მიეთითოს გენ. ხაზის ხელშეკრულების გაფორმების თარიღი]*

2.3 **კრედიტის** ძირითადი პირობები შემდეგია:

2.3.1	**კრედიტის** მოცულობა და ვალუტა:	[თანხა ციფრობრივად ([თანხა სიტყვიერად]) ვალუტა]
2.3.2	**კრედიტის მიზნობრიობა:**	*[მიეთითოს მიზნობრიობა]*
2.3.3	**კრედიტის** მოქმედების ვადა:	*[მიეთითოს კონკრეტული თარიღი]*
2.3.4	**საბანკო კრედიტის ხელშეკრულების** მოქმედების ვადა:	*[მიეთითოს კონკრეტული თარიღი]* , მაგრამ ყველა შემთხვევაში, სანამ სრულად არ იქნება შესრულებული **კლიენტის** ვალდებულებები.
2.3.5	**კრედიტის** ათვისების ვადა (პერიოდი რომლის განმავლობაშიც კლიენტმა შეიძლება ისარგებლოს **კრედიტით ხელშეკრულებაში** მოცემული პირობებით):	*[მიეთითოს კონკრეტული თარიღი]* თუ **ბანკი** სხვაგვარად არ გადაწყვეტს.
2.3.6	**საპროცენტო განაკვეთის** ტიპი:	• ფიქსირებული ან • ინდექსირებული ან • გარკვეულ თარიღამდე *[მიეთითოს კონკრეტული თარიღის ჩათვლით]* ფიქსირებული, ხოლო შემდგომ ინდექსირებული
2.3.7	**კრედიტის** წლიური **საპროცენტო განაკვეთი:**	• <u>ფიქსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> წლიური *[პროცენტი ციფრებით]* % • <u>ინდექსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u> თუ გამოყენებულია საჯარო ინდექსი - TIBR1M წლიურ *[პროცენტი ციფრებით]* (*[პროცენტი სიტყვიერად]*) %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული **კრედიტის** გაცემის მომენტში დაფიქსირებული TIBR1M ერთ თვიანი განაკვეთი, დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - **TIBR1M**), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური *[პროცენტი ციფრებით]* (*[პროცენტი სიტყვიერად]*) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის მინიმალური ზღვრული ოდენობა**). შესაბამისად **საპროცენტო განაკვეთი** ფორმულირდება შემდეგნაირად **საბაზისო განაკვეთს** დამატებული **TIBR1M,** მაგრამ არანაკლებ **საპროცენტო განაკვეთის მინიმალური ზღვრული ოდენობისა.** TIBR1M წარმოადგენს თბილისის ბანკთაშორისი საპროცენტო განაკვეთს - TIBR ინდექსს (**TIBR1M**), რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია შემდეგ ვებ-გვერდზე https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=2&lng=geo **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილება (**TIBR1M** შეცვლის შემთხვევაში) ხორციელდება **კრედიტის** გაცემიდან მოყოლებული ყოველი 1 (ერთი) თვის ვადის გასვლისთანავე ამ თარიღისათვის განსაზღვრული

ბანკი/_______________/ კლიენტი/_______________/

TIBR1M ოდენობით (დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით).

მიუხედავად TIBR1M განაკვეთის ოდენობისა **საპროცენტო განაკვეთის** მინიმალური ზღვარი არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის მინიმალურ ზღვრულ ოდენობაზე** ნაკლები.

ზემოაღნიშნული პირობების გათვალისწინებით, TIBR1M ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას (მაგრამ არანაკლებ **საპროცენტო განაკვეთის მინიმალური ზღვრული ოდენობისა**). **ბანკი** უფლებამოსილია აცნობოს **კლიენტს** აღნიშნულის შესახებ **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული კომუნიკაციის საშუალებით.

ამასთან, **მხარეები** თანხმდებიან, რომ **საბანკო კრედიტით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - TIBR1M განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს** **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული TIBR1M განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა)**საბანკო კრედიტით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (TIBR1M განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც **საბანკო კრედიტის** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო TIBR1M განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის მინიმალური**.

თუ გამოყენებულია საჯარო ინდექსი - საქართველოს მონეტარული პოლიტიკის კომიტეტის მიერ დადგენილი მონეტარული პოლიტიკის წლიური განაკვეთი

საქართველოს მონეტარული პოლიტიკის კომიტეტის მიერ დადგენილი მონეტარული პოლიტიკის წლიური განაკვეთი პლიუს *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად])*, მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]*)%-ისა.

მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთი (ინდექსი) განისაზღვრება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ პერიოდულად და მის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=555; მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთის (ინდექსი) ცვლილება ხორციელდება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული პერიოდულობით;

ამასთან, **მხარეები** თანხმდებიან, რომ **საბანკო კრედიტით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული ინდექსის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული ინდექსის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) **საბანკო კრედიტით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც **საბანკო კრედიტის** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო ინდექსის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/ შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის მინიმალური.**

თუ გამოყენებულია საჯარო ინდექსი - Term SOFR

„**საპროცენტო განაკვეთი** ფორმირებულია შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული **Term SOFR**-ის *[თვე ციფრებით და (სიტყვიერად)]* თვიანი განაკვეთი (შემდგომში - **ინდექსის პერიოდულობა**), დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - **Term SOFR**), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

Term SOFR წარმოადგენს ინდექსს, რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია შემდეგ ვებ-გვერდზე https://www.cmegroup.com/market-data/cme-group-benchmark-administration/term-sofr.html

Term SOFR-ის განაკვეთი პერიოდულად იცვლება და **Term SOFR**-ის განაკვეთის გათვალისწინება და

განახლება **საპროცენტო განაკვეთის** ფორმირებისთვის ხდება შემდეგი წესით: (ა) წინამდებარე **ხელშეკრულების** გაფორმებისას გამოიყენება **Term SOFR**-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი იყო **ხელშეკრულების** დადების კალენდარულ თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის; (ბ) **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღის ათვლა იწყება **ხელშეკრულების** გაფორმების თარიღიდან; (გ) **ხელშეკრულების** გაფორმების შემდგომ **Term SOFR**-ის განაკვეთი განახლდება ყოველი **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღში, იმ დათქმით, რომ გათვალისწინებული იქნება **Term SOFR**-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი **Term SOFR**-ის განახლების კალენდარული თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის.

Term SOFR-ის ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - **Term SOFR**-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს** **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული **Term SOFR**-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (**Term SOFR**-ის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო **Term SOFR**-ის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/ შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.**

თუ გამოყენებულია საჯარო ინდექსი - LIBOR

საპროცენტო განაკვეთი ფორმირებულია შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით]* *([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული **კრედიტის თანხის** ვალუტაში **LIBOR**-ის *[თვე ციფრებით და (სიტყვიერად)]* თვიანი

განაკვეთი (შემდგომში - **ინდექსის პერიოდულობა**), დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - LIBOR), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

LIBOR-ი წარმოადგენს ლონდონის ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსს (LIBOR – London Interbank Offered Rate), რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე https://www.homefinance.nl/english/international-interest-rates/libor/libor-interest-rates-eur.asp

LIBOR-ის განაკვეთი პერიოდულად იცვლება და LIBOR-ის განაკვეთის გათვალისწინება და განახლება **საპროცენტო განაკვეთის** ფორმირებისთვის ხდება შემდეგი წესით: (ა) წინამდებარე **ხელშეკრულების** გაფორმებისას გამოიყენება LIBOR-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი იყო **ხელშეკრულების** დადების კალენდარულ თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის; (ბ) **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღის ათვლა იწყება **ხელშეკრულების** გაფორმების თარიღიდან; (გ) **ხელშეკრულების** გაფორმების შემდგომ LIBOR-ის განაკვეთი განახლდება ყოველი **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღში, იმ დათქმით, რომ გათვალისწინებული იქნება LIBOR-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედია LIBOR-ის განახლების კალენდარული თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის.

LIBOR-ის ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - LIBOR-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს** **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული LIBOR-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (LIBOR-ის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების

შესაბამისად უნდა მომხდარიყო LIBOR-ის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/ შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.**

თუ გამოყენებულია საჯარო ინდექსი - EURIBOR

საპროცენტო განაკვეთი ფორმირებულია შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული EURIBOR-ის *[თვე ციფრებით და (სიტყვიერად)]* თვიანი განაკვეთი (შემდგომში - **ინდექსის პერიოდულობა**), დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - EURIBOR), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

EURIBOR წარმოადგენს ევროს ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსს (EURIBOR – Euro Interbank Offered Rate), რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია შემდეგ ვებ-გვერდზე https://www.euribor-rates.eu/en/current-euribor-rates

EURIBOR-ის განაკვეთი პერიოდულად იცვლება და EURIBOR-ის განაკვეთის გათვალისწინება და განახლება **საპროცენტო განაკვეთის** ფორმირებისთვის ხდება შემდეგი წესით: (ა) წინამდებარე **ხელშეკრულების** გაფორმებისას გამოიყენება EURIBOR-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი იყო **ხელშეკრულების** დადების კალენდარულ თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის; (ბ) **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღის ათვლა იწყება **ხელშეკრულების** გაფორმების თარიღიდან; (გ) **ხელშეკრულების** გაფორმების შემდგომ EURIBOR-ის განაკვეთი განახლდება ყოველი **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღში, იმ დათქმით, რომ გათვალისწინებული იქნება EURIBOR-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი EURIBOR-ის განახლების კალენდარული თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის.

EURIBOR-ის ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - **EURIBOR-ის** განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების

შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს** **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული EURIBOR-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (EURIBOR-ის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო EURIBOR-ის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.**

ზემოაღნიშნული პერიოდულობით (როდესაც ხდება საპროცენტო განაკვეთის ფორმირებისთვის საჯარო ინდექსის გადახედვა) საჯარო ინდექსის ცვლილების შემთხვევაში, ყოველ ჯერზე, ასეთი ცვლილებიდან 10 (ათი) **საბანკო დღის** ვადაში, **ბანკი** აცნობებს **კლიენტს** **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილების შესახებ **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული კომუნიკაციის საშუალებით.

- <u>გარკვეულ თარიღამდე ფიქსირებული, ხოლო შემდგომ ინდექსირებული პროცენტის შემთხვევაში:</u>

თუ გამოყენებულია ჯერ ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი, ხოლო შემდგომ საჯარო ინდექსი - TIBR1M

[პროცენტი ციფრებით]% *[მიუთითოს კონკრეტული თარიღი]* ჩათვლით (შემდგომში - **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადა**), ხოლო შემდგომ **საპროცენტო განაკვეთი** ფორმირდება შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით]* *([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული TIBR1M-ის *[თვეები ციფრებით და (სიტყვიერად)]* თვიანი განაკვეთი (შემდგომში - **ინდექსის პერიოდულობა**), დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - **TIBR1M**), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

TIBR1M წარმოადგენს თბილისის ბანკთაშორისი საპროცენტო განაკვეთს - TIBR ინდექსს (TIBR1M), რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია

შემდეგ ვებ-გვერდზე https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=2&lng=geo

საპროცენტო განაკვეთის ცვლილება (TIBR1M შეცვლის შემთხვევაში) ხორციელდება **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლისდან მოყოლებული ყოველი 1 (ერთი) თვის ვადის გასვლისთანავე ამ თარიღისათვის განსაზღვრული TIBR1M ოდენობით (დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით).

TIBR1M-ის ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - TIBR1M -ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული TIBR1M -ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (TIBR1M-ის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო TIBR1M-ის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/ შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.**

თუ გამოყენებულია ჯერ ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი, ხოლო შემდგომ საჯარო ინდექსი - საქართველოს მონეტარული პოლიტიკის კომიტეტის მიერ დადგენილი მონეტარული პოლიტიკის წლიური განაკვეთი

[პროცენტი ციფრებით]% *[მითითოს კონკრეტული თარიღი]* ჩათვლით (შემდგომში - **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადა**), ხოლო შემდგომ **საპროცენტო განაკვეთი** ფორმირდება შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით]* (*[პროცენტი სიტყვიერად]*) %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული საქართველოს მონეტარული პოლიტიკის კომიტეტის მიერ დადგენილი მონეტარული

პოლიტიკის წლიური განაკვეთი, დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - **ინდექსი**), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთი (ინდექსი) განისაზღვრება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ პერიოდულად და მის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=555; მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთის (ინდექსი) ცვლილება ხორციელდება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ განსაზღვრული პერიოდულობით;

მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთი განაკვეთი პერიოდულად იცვლება და მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთის გათვალისწინება და განახლება **საპროცენტო განაკვეთის** ფორმირებისთვის ხდება შემდეგი წესით: (ა) **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლისთანავე გამოიყენება მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი იყო **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლის დღისთვის; (ბ) შემდგომ, ინდექსის განაკვეთი განახლდება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთის გამოქვეყნების შესაბამისად.

მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთი ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული ინდექსის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (მონეტარული პოლიტიკის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო ინდექსის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/ შეიცვლება

საპროცენტო სარგებლის ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.**

თუ გამოყენებულია ჯერ ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი, ხოლო შემდგომ საჯარო ინდექსი - Term SOFR

[პროცენტი ციფრებით]% *[მითითოს კონკრეტული თარიღი]* ჩათვლით (შემდგომში - **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადა**), ხოლო შემდგომ **საპროცენტო განაკვეთი** ფორმირდება შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით]* *([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული **Term SOFR**-ის *[თვეები ციფრებით და (სიტყვიერად)]* თვიანი განაკვეთი (შემდგომში - **ინდექსის პერიოდულობა**), დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - **Term SOFR**), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

Term SOFR წარმოადგენს ინდექსს, რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია შემდეგ ვებ-გვერდზე https://www.cmegroup.com/market-data/cme-group-benchmark-administration/term-sofr.html

Term SOFR-ის განაკვეთი პერიოდულად იცვლება და **Term SOFR**-ის განაკვეთის გათვალისწინება და განახლება **საპროცენტო განაკვეთის** ფორმირებისთვის ხდება შემდეგი წესით: (ა) **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლისთანავე გამოიყენება **Term SOFR**-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი იყო **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლის კალენდარულ თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის; (ბ) **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღის ათვლა იწყება **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლიდან; (გ) შემდგომ, **Term SOFR**-ის განაკვეთი განახლდება ყოველი **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღში, იმ დათქმით, რომ გათვალისწინებული იქნება **Term SOFR**-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედია **Term SOFR**-ის განახლების კალენდარული თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის.

Term SOFR-ის ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - **Term SOFR**-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების

შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული **Term SOFR**-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (**Term SOFR**-ის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო **Term SOFR**-ის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.**

თუ გამოყენებულია ჯერ ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი, ხოლო შემდგომ საჯარო ინდექსი - LIBOR

საპროცენტო განაკვეთი ფორმირებულია შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით]* *([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული **კრედიტის თანხის** ვალუტაში **LIBOR**-ის *[თვე ციფრებით და (სიტყვიერად)]* თვიანი განაკვეთი (შემდგომში - **ინდექსის პერიოდულობა**), დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - **LIBOR**), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

LIBOR-ი წარმოადგენს ლონდონის ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსს (LIBOR – London Interbank Offered Rate), რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე https://www.homefinance.nl/english/international-interest-rates/libor/libor-interest-rates-eur.asp

LIBOR-ის განაკვეთი პერიოდულად იცვლება და **LIBOR**-ის განაკვეთის გათვალისწინება და განახლება **საპროცენტო განაკვეთის** ფორმირებისთვის ხდება შემდეგი წესით: (ა) წინამდებარე **ხელშეკრულების** გაფორმებისას გამოიყენება **LIBOR**-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი იყო **ხელშეკრულების** დადების კალენდარულ თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის; (ბ) **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღის ათვლა იწყება **ხელშეკრულების** გაფორმების თარიღიდან; (გ)

ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ LIBOR-ის განაკვეთი განახლდება ყოველი **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღში, იმ დათქმით, რომ გათვალისწინებული იქნება LIBOR-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედია LIBOR-ის განახლების კალენდარული თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის.

LIBOR-ის ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - LIBOR-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს** **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული LIBOR-ის განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (LIBOR-ის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო LIBOR-ის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/ შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.**

თუ გამოყენებულია ჯერ ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთი, ხოლო შემდგომ საჯარო ინდექსი - EURIBOR

„*[პროცენტი ციფრებით]% [მითითოს კონკრეტული თარიღი]* ჩათვლით (შემდგომში - **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადა**), ხოლო შემდგომ **საპროცენტო განაკვეთი** ფორმირდება შემდეგნაირად: წლიურ *[პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი სიტყვიერად])* %-ს (შემდგომში - **საბაზისო განაკვეთი**) დამატებული EURIBOR-ის *[თვე ციფრებით და (სიტყვიერად)]* თვიანი განაკვეთი (შემდგომში - **ინდექსის პერიოდულობა**), დამრგვალებული მეასედის სიზუსტით (შემდგომში - EURIBOR), მაგრამ არანაკლებ ჯამურად წლიური [პროცენტი ციფრებით] ([პროცენტი

სიტყვიერად]) %-ისა (შემდგომში - **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი**).

EURIBOR წარმოადგენს ევროს ბანკთაშორისი შეთავაზების ინდექსს (EURIBOR – Euro Interbank Offered Rate), რომლის შესახებ ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია შემდეგ ვებ-გვერდზე https://www.euribor-rates.eu/en/current-euribor-rates

EURIBOR-ის განაკვეთი პერიოდულად იცვლება და **EURIBOR**-ის განაკვეთის გათვალისწინება და განახლება **საპროცენტო განაკვეთის** ფორმირებისთვის ხდება შემდეგი წესით: (ა) **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლისთანავე გამოიყენება **EURIBOR**-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედი იყო **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლის კალენდარულ თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის; (ბ) **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღის ათვლა იწყება **ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის ვადის** გასვლიდან; (გ) შემდგომ, **EURIBOR**-ის განაკვეთი განახლდება ყოველი **ინდექსის პერიოდულობის** ამოწურვის თარიღში, იმ დათქმით, რომ გათვალისწინებული იქნება **EURIBOR**-ის განაკვეთი, რომელიც მოქმედია **EURIBOR**-ის განახლების კალენდარული თვის პირველ რიცხვამდე 2 (ორი) კალენდარული დღით ადრე არსებული დღისთვის.

EURIBOR-ის ცვლილება ავტომატურად გამოიწვევს **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილებას, მაგრამ ნებისმიერ შემთხვევაში **საპროცენტო განაკვეთი** არ იქნება **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარზე** ნაკლები.

წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული საჯარო ინდექსის - **EURIBOR-ის** განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან შეჩერების შემთხვევაში, **ბანკი** განსაზღვრავს საჯარო ინდექსს, რომლის შესაბამისადაც მოხდება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირება, რის თაობაზეც შეატყობინებს **კლიენტს ხელშეკრულებით** განსაზღვრული კომუნიკაციის საშუალებით. **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის გამოყენებული **EURIBOR-ის** განაკვეთის გაუქმების/ოფიციალურად გამოქვეყნების შეწყვეტის ან/და შეჩერების შემთხვევაში: ა) წინამდებარე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული **საპროცენტო სარგებელი,** არსებული საჯარო ინდექსით (**EURIBOR**-ის განაკვეთით) იქნება ფორმირებული იმ მომენტამდე, რა მომენტშიც წინამდებარე **ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად უნდა მომხდარიყო **EURIBOR**-ის განაკვეთის განახლება; ბ) **ბანკის** მიერ ახალი საჯარო ინდექსის გათვალისწინებით განისაზღვრება/ შეიცვლება **საპროცენტო სარგებლის** ფორმირებისთვის

		დადგენილი **საბაზისო განაკვეთი** და **საპროცენტო განაკვეთის ქვედა ზღვარი.** ზემოაღნიშნული პერიოდულობით (როდესაც ხდება საპროცენტო განაკვეთის ფორმირებისთვის საჯარო ინდექსის გადახედვა) საჯარო ინდექსის ცვლილების შემთხვევაში, ყოველ ჯერზე, ასეთი ცვლილებიდან 10 (ათი) **საბანკო დღის** ვადაში, **ბანკი** აცნობებს **კლიენტს საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილების შესახებ **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული კომუნიკაციის საშუალებით.
2.3.8	**კრედიტის თანხის** გაცემის წესი:	**კრედიტის** თანხა ან მისი ნებისმიერი ნაწილი გაიცემა **ბანკში** გახსნილ **კლიენტის** მიმდინარე **ანგარიშზე** თანხის ჩარიცხვის გზით.
2.3.9	**კრედიტის თანხის** და **საპროცენტო სარგებლის** დაფარვის წესი:	თანდართული **გრაფიკის** შესაბამისად. თანდართული **გრაფიკის** შესაბამისად. ამასთან, **გრაფიკში** მოცემული მონაცემები მოქმედი იქნება ათვისებული თანხის, დაფარვის ვადების, **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილების შესაბამისად. **კრედიტის** ყოველი ტრანშის გაცემის, საპროცენტო განაკვეთის ცვლილების, **კრედიტის** ვადაზე ადრე ნაწილობრივ დაფარვის ყოველი შემთხვევის დადგომისას ან/და ნებისმიერი ისეთი გარემოების დადგომისას რაც იწვევს მოქმედი **გრაფიკის** მონაცემების ცვლილებას, **ბანკი** შეადგენს განახლებულ **გრაფიკს ხელშეკრულების** პირობების შესაბამისად. **კლიენტისთვის** განახლებული **გრაფიკი** ხელმისაწვდომი იქნება **ბანკის** ფილიალებში /სერვისცენტრებში.
2.3.10	**კლიენტის** მიერ გადასახდელი მთლიანი თანხის ოდენობა:	*[მიეთითოს თანხა ციფრობრივად და ვალუტა]* ; მთლიანი გადასახდელი თანხის ოდენობა შეიცვლება ათვისებული თანხის, დაფარვის ვადების, **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილების შესაბამისად.
2.3.11	***<u>საკომისიო:</u>***	
(i)	**კრედიტის** დამტკიცების/გაცემის **საკომისიო**:	*[მიეთითოს თანხა ციფრობრივად და ვალუტა ან პროცენტი]*
(ii)	სხვა სახის **საკომისიო(ები)**:	საკრედიტო საინფორმაციო ბიუროში გადამოწმების საკომისიო:*[მიეთითოს თანხა ციფრობრივად და ვალუტა ან პროცენტი]*
2.3.12	***<u>პირგასამტეხლო:</u>***	
(i)	**კრედიტის თანხის** ან/და **პროცენტის** გადახდის ვადაგადაცილების **პირგასამტეხლო**:	ყოველ ვადაგადაცილებულ კალენდარულ დღეზე (როგორც სრულ ასევე არასრულ დღეზე) ფიქსირებული 20 ლარი ყოველი ახალი ვადაგადაცილებისას და ვადაგადაცილებული თანხის 0.5% (თუმცა არაუმეტეს ნარჩენი ძირითადი თანხის 0.27 %-ისა) ყოველ დღეზე, ამასთან, ვადაგადაცილების დაწყებიდან მის სრულ აღმოფხვრამდე პერიოდში დაკისრებული ხარჯების ჯამური მოცულობა არ გადააჭარბებს მიმდინარე ნარჩენი ძირითადი თანხის 1.5-მაგ ოდენობას.

		[ან უცხოური ვალუტაში კრედიტის გაცემის შემთხვევაში მიეთითოს] ყოველ ვადაგადაცილებულ კალენდარულ დღეზე (როგორც სრულ ასევე არასრულ დღეზე) ვადაგადაცილებული თანხის 0.5% (თუმცა არაუმეტეს ნარჩენი ძირითადი თანხის 0.27 %-ისა), ამასთან, ვადაგადაცილების დაწყებიდან მის სრულ აღმოფხვრამდე პერიოდში დაკისრებული ხარჯების ჯამური მოცულობა არ გადააჭარბებს მიმდინარე ნარჩენი ძირითადი თანხის 1.5-მაგ ოდენობას.
(ii)	**კრედიტის თანხის** ვადაზე ადრე დაფარვის **პირგასამტეხლო**:	ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთის დარიცხვის პერიოდში, წინასწარ დაფარვის საკომისიო იანგარიშება კრედიტის დარჩენილი ძირითადი თანხიდან და ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილი ვადის შესაბამისად შეადგენს: 2%-ს თუ დარჩენილია 24 თვეზე მეტი ვადა, 1%-ს თუ დარჩენილია 12-24 თვემდე ვადა, 0.5%-ს თუ დარჩენილია 6-12 თვემდე ვადა და 0%-ს 6 თვემდე ვადის შემთხვევაში. ან/და ინდექსირებული საპროცენტო განაკვეთის დარიცხვის პერიოდში შემთხვევაში, წინასწარ დაფარვის საკომისიო იანგარიშება კრედიტის დარჩენილი ძირითადი თანხიდან და ხელშეკრულების დასრულებამდე დარჩენილი ვადის შესაბამისად შეადგენს: 0.5%-ს თუ დარჩენილია 6 თვეზე მეტი ვადა და 0%-ს 6 თვემდე ვადის შემთხვევაში.
2.3.13	***<u>ფინანსური ხარჯები და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი:</u>***	
(i)	ყოველთვიურად გადასახდელი თანხის (შენატანის) ოდენობა:	*[მიეთითოს თანხა ციფრობრივად და ვალუტა]* შენატანები შეიცვლება ათვისებული თანხის, დაფარვის ვადების, **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილების შესაბამისად.
(ii)	ვადის ბოლოს შენატანი:	*[მიეთითოს თანხა ციფრობრივად და ვალუტა]* შენატანი შეიცვლება ათვისებული თანხის, დაფარვის ვადების, **საპროცენტო განაკვეთის** ცვლილების შესაბამისად.
(iii)	ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი:	*[მიეთითოს ციფრობრივად და პროცენტი]*
(iv)	**ხელშეკრულების** 2.3.1. ქვეპუნქტში მითითებული **კრედიტის თანხიდან** ფინანსური ხარჯების გამოკლებით დარჩენილი თანხა:	[თანხა ციფრობრივად ([თანხა სიტყვიერად]) ვალუტა)]
(v)	სხვა ხარჯები:	• *ანგარიშიდან თანხის გატანის საკომისიო [მიეთითოს ციფრები და ვალუტა ან პროცენტი]* ; • საჯარო რეესტრში უზრუნველყოფის რეგისტრაციის ხარჯი: *[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა]* ; • საჯარო რეესტრში უზრუნველყოფის მოხსნის ხარჯი: *[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა]* ; ანგარიშის მომსახურების ყოველთვიური საკომისიო:*[მიეთითოს ციფრები და ვალუტა ან პროცენტი]* ;
2.3.14	**საკრედიტო შუამავალი:**	წინამდებარე **ხელშეკრულება** არ არის დადებული **საკრედიტო შუამავლის** მეშვეობით; ან

ბანკი/_______________/ კლიენტი/_______________/

	წინამდებარე **ხელშეკრულება** დადებულია საკრედიტო შუამავლის, კერძოდ, *(დასახელება/ სახელი და გვარი; საიდენტიფიკაციო ნომერი ან პირადი ნომერი; რეგისტრაციის მისამართი; საკონტაქტო ტელეფონის ნომერი; საქართველოს ეროვნულ ბანკში რეგისტრაციის/ლიცენზირების ფორმა)* მეშვეობით; **საკრედიტო შუამავალი** წარმოადგენს ან არ წარმოადგენს **ბანკთან** დაკავშირებულ პირს;
2.3.15 **უზრუნველყოფის ჩამონათვალი:**	**გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულებიდან** და მის ფარგლებში დადებული გარიგებებიდან გამომდინარე კლიენტის ვალდებულებების უზრუნველსაყოფად გამოყენებული **უზრუნველყოფის საშუალებები.**
2.3.16 ***დამატებითი პირობები:***	*[მიეთითოს დამატებითი პირობები და მათი შეუსრულებლობისთვის გათვალისწინებული სანქციები]* კლიენტის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ქვემოთმოცემული რომელიმე გარემოების დარღვევის ან/და არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში ბანკი უფლებამოსილია ცალმხრივად გაზარდოს საპროცენტო განაკვეთი არაუმეტეს 4 (ოთხი) პროცენტული პუნქტით. ეს გარემოებებია: • *[მიეთითოს კონკრეტული გარემოება]* ; • *[მიეთითოს კონკრეტული გარემოება]*

3 მხარეთა უფლებები და მოვალეობები

3.1 ***დაფარვის პრიორიტეტი და რიგითობა.*** **კრედიტის** და **მასთან დაკავშირებული გადასახდელების** დაფარვის თანმიმდევრობა (მათ შორის კრედიტზე საშეღავათო პერიოდში **კრედიტის** ვადაზე ადრე დაფარვის შემთხვევაში) შემდეგია: პირველ რიგში იფარება ხარჯები (მათ შორის და არამარტო საარბიტრაჟო, სასამართლო დავასთან, სააღსრულებო წარმოებასთან დაკავშირებული ხარჯები, ზიანის / ზარალის ანაზღაურების თანხები და სხვა), შემდგომ **პირგასამტეხლო, საკომისიო** თანხები, შემდეგ **საპროცენტო სარგებელი** და ბოლოს **კრედიტის თანხა.** ამასთან, აღნიშნული რიგითობა განისაზღვრება **ბანკის** შეხედულებისამებრ და **კლიენტის** წინასწარი თანხმობის გარეშე, შეიძლება შეიცვალოს ნებისმიერ დროს, გარდა ამავე **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული გამონაკლისებისა.

3.2 **კლიენტი** აცხადებს თანხმობას **ბანკის** სრულ უფლებამოსილებაზე **ბანკმა**, საკუთარი არჩევანით, არ განახორციელოს წინამდებარე **ხელშეკრულებიდან** გამომდინარე ფულადი ვალდებულებების დაფარვა, თუ **კლიენტს ბანკის** წინაშე გააჩნია წინამდებარე **ხელშეკრულებისგან** დამოუკიდებელი ფულადი ვალდებულებები (მიუხედავად იმისა დამდგარია თუ არა ამ ვალდებულებათა შესრულების ვადა). **კლიენტის** მიერ ჩარიცხული ფულადი სახსრებით წინამდებარე **ხელშეკრულებიდან** გამომდინარე ფულადი ვალდებულებების სრულად ან ნაწილობრივ დაფარვა განხორციელდება მხოლოდ მას შემდეგ, რაც დაიფარება/შემცირდება **ბანკის** წინაშე არსებული **კლიენტის** ამ **ხელშეკრულებისაგან** დამოუკიდებელი ფულადი ვალდებულებები.

3.3 **ბანკის** წინაშე **კლიენტის** ერთდროულად ერთზე მეტი ვადამოსული ფულადი ვალდებულების არსებობის შემთხვევაში, როდესაც **კლიენტის ანგარიშზე** განთავსებული თანხა არ არის საკმარისი ერთზე მეტი ვადამოსული (მათ შორის ვადაგადაცილებული) ვალდებულების სრულად შესასრულებლად, ყოველ ჯერზე, ასეთი გარემოების დადგომის დღეს (და არა წინასწარ), სამუშაო დღეებში 17:30 სთ-მდე, ხოლო შაბათს 13:30 სთ-მდე, **კლიენტს** უფლება აქვს, **ბანკის** მიერ განსაზღვრული წესით, **ბანკის** ფილიალისთვის, სერვის ცენტრითვის მიმართვის გზით, ასევე **ბანკის** ინტერნეტ ბანკის, სატელეფონო ცენტრის საშუალებით (ხოლო ინდივიდუალური მეწარმის, იურიდიული პირის და სხვა ორგანიზაციული წარმონაქმნის შემთხვევაში დასაშვებია მხოლოდ **ბანკის** ფილიალისთვის, სერვის ცენტრითვის მიმართვა და არჩევანის დაფიქსირება) აირჩიოს ვალდებულებების შესრულების (საკრედიტო პროდუქტების დაფარვის) რიგითობა. თუ აღნიშნულ ვადაში და წესით **კლიენტი** არ ისარგებლებს მისთვის მინიჭებული ზემოაღნიშნული უფლებით, **კლიენტის** ფულადი ვალდებულებების დაფარვა განხორციელდება შემდეგი თანმიმდევრობით: (I) საკრედიტო ბარათ(ებ)ი, ოვერდრაფტ(ებ)ი, არაუზრუნველყოფილი კრედიტ(ებ)ი; (II) მხოლოდ გირავნობით (გარდა ფულადი სახსრების/დეპოზიტის) უზრუნველყოფილი კრედიტ(ებ)ი; (III) მხოლოდ თავდებობით ან/და საბანკო გარანტიით უზრუნველყოფილი კრედიტ(ებ)ი; (IV) უძრავი ქონებით უზრუნველყოფილი კრედიტ(ებ)ი; (V) ფულადი

ბანკი/_______________/ კლიენტი/_______________/

სახსრებით/დეპოზიტით უზრუნველყოფილი კრედიტ(ებ)ი; (VI) სხვა სახის კრედიტ(ებ)ი. მიუხედავად ზემოაღნიშნულისა, **ბანკი** უფლებამოსილია თავად განსაზღვროს **კლიენტის** ფულადი ვალდებულებათა შესრულების რიგითობა.

3.4 **კლიენტი** აცხადებს თანხმობას **ბანკის** სრულ უფლებამოსილებაზე, წინამდებარე **ხელშეკრულებიდან** გამომდინარე **კლიენტის** ნებისმიერი ფულადი ვალდებულების შესრულების მიზნით **ბანკმა** დააკავოს **კრედიტის** (**ოვერდრაფტის**) **თანხიდან** ან/და ჩამოწეროს **კლიენტის** ნებისმიერი **ანგარიშიდან,** მათ შორის სადეპოზიტო **ანგარიშიდან,** (თუ გადასახდელი და **ანგარიშზე** რიცხული თანხა სხვადასხვა ვალუტაშია, **ბანკმა** თავად განახორციელოს კონვერტაცია გადახდის მომენტისთვის **ბანკში** მოქმედი კომერციული კურსით, ხოლო კონვერტაციის მომსახურების ღირებულება ასევე უაქცეპტოდ ჩამოწეროს **კლიენტის ანგარიშიდან**) და დაფაროს ფულადი ვალდებულებები ან/და უზრუნველყოს მათი გადარიცხვა დამზღვევისათვის. ამასთან, იმ შემთხვევაში თუ **კრედიტის თანხა** სრულად ათვისებულია **კლიენტის** მიერ ან/და არ არის საკმარისი პრემიის დასაფარად, **ბანკი** უფლებამოსილია გადასახდელი პრემია დაფაროს **კრედიტის** მოცულობის ცალმხრივად გაზრდის ან **ანგარიშზე ოვერდრაფტის** დაშვების ხარჯზე.

3.5 **მხარეები** ერთმნიშვნელოვნად თანხმდებიან, **კრედიტის** სრულად დასაფარად საკმარისი **კლიენტის** ფულადი სახსრების **ბანკში** არსებობის ან/ განთავსების შემთხვევაში არ მოხდება **კრედიტის** წინსწრებით (ვადაზე ადრე) ავტომატურად დაფარვა და **კლიენტის** იცინიატივით **კრედიტის** სრულად ან ნაწილობრივ ვადაზე ადრე დაფარვა შესაძლებელია განხორციელდეს **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად **კლიენტის** მიერ **ბანკისთვის** მიმართვის საფუძველზე.

3.6 ***<u>პროცენტის და პირგასამტეხლოს დარიცხვის გაგრძელება.</u>*** **ხელშეკრულების** შეწყვეტის (როგორც ვადამდე, ისე **ხელშეკრულების** ვადის გასვლის გამო) შემთხვევაში, **საპროცენტო სარგებლის** და **პირგასამტეხლოს** დარიცხვა გაგრძელდება/შენარჩუნდება **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული პირობების შესაბამისად და **კლიენტი** ვალდებული იქნება სხვა გადასახდელებთან ერთად **ხელშეკრულებით** ნაკისრი ვალდებულებების ნებაყოფლობით ან/და იძულებით აღსრულების წესით სრულად დაფარვის დროს, **ბანკის** წინაშე ასევე დაფაროს **ხელშეკრულების** შეწყვეტის შემდგომ დარიცხული **პირგასამტეხლოს** და **საპროცენტო სარგებლის** თანხები.

3.7 თუ **ხელშეკრულების** შეწყვეტამდე უზრუნველყოფის საგანი გადმოეცემა **ბანკს**, უზრუნველყოფის საგნის რეალიზაციამდე **პროცენტის** და **პირგასამტეხლოს** დარიცხვა გაგრძელდება/შენარჩუნდება **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული პირობების შესაბამისად, მთლიან დავალიანების თანხაზე, დავალიანების სრულად დაფარვამდე. ამასთან, **ბანკის** მიერ მიღებული უზრუნველყოფის საგნის რეალიზაციის შემთხვევაში, შესაბამისი წილით შემცირდება დავალიანება, ხოლო დანრჩენილ დავალიანებაზე, კვლავ გაგრძელდება/ შენარჩუნდება პროცენტის და პირგასამტეხლოს დარიცხვა.

3.8 **კლიენტი** აცხადებს თანხმობას, **ბანკის** სრულ უფლებამოსილებაზე, უზრუნველყოფის საგნის **ბანკისთვის** გადაცემის (ნებაყოფლობით ან გადახდევინების მიქცევის გზით) მიუხედავად, უზრუნველყოფის საგნის გასხვისებასა და ფულადი ვალდებულებების სრულად დაფარვამდე, გაგრძელდეს/ შენარჩუნდეს **პროცენტის** და **პირგასამტეხლოს** დარიცხვა დავალიანების სრულ ოდენობაზე **ხელშეკრულებით** განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

3.9 ***<u>მოთხოვნის წარდგენის და გადახდევინების მიქცევისას ქონების არჩევითობა.</u>*** **კლიენტი** აცხადებს თანხმობას **ბანკის** სრულ უფლებამოსილებაზე, **ბანკმა** საკუთარი არჩევანით მოითხოვოს ვალდებულებების დაფარვა **კლიენტის** ნებისმიერი ქონებ(ებ)იდან იმგვარად, რომ თავდაპირველად მოთხოვნის წარდგენა არ მოხდეს **უზრუნველყოფის საშუალების** საგნ(ებ)ის ან/და **დაკავშირებული ხელშეკრულებიდან** გამომდინარე ნებისმიერი **პირის** მიმართ. ასეთი ქმედება არ უნდა ჩაითვალოს **ბანკის** მხრიდან უზრუნველყოფის საგანზე ან/და **დაკავშირებული ხელშეკრულებაზე** უარის თქმად და **ბანკს** უნარჩუნდება უფლება, ნებისმიერ დროს წარადგინოს მოთხოვნა, დაიწყოს გადახდევინების მიქცევა უზრუნველყოფის საგანზე ან/და **დაკავშირებული ხელშეკრულებიდან** გამომდინარე პირ(ებ)ის ქონებაზე.

3.10 გადახდევინების მიქცევისას **კლიენტის** რამდენიმე ვადამოსული დავალიანების არსებობისას, **ბანკი** უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ, განსაზღვროს ვადამოსული დავალიანების გადასახდელების რიგითობა და თანმიმდევრობა.

3.11 თუ უზრუნველყოფის საგნ(ებ)ის საკუთრებაში მიღების მომენტისთვის უზრუნველყოფის საგნ(ებ)ის ღირებულება ან/და უზრუნველყოფის საგნ(ებ)ის რეალიზაციიდან ან/და გასხვისებიდან მიღებული თანხა საკმარისი არ არის **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად დასაფარად (მათ შორის, ერთმნიშვნელოვნად კრედიტის ან/და კრედიტთან დაკავშირებული გადასახდელების თანხების გადახდისთვის): (ა) **კლიენტი** დარჩება პასუხისმგებელი დარჩენილი ფულადი ვალდებულებების ნაშთზე (მათ გადახდაზე); (ბ) ბანკი უფლებამოსილია, გადახდევინება მიაქციოს **კლიენტის** ნებისმიერ სხვა ქონებაზე. იგივე წესი ვრცელდება გადახდისუუნარობის საქმის წარმოების პროცესში, რაც გულისხმობს, რომ თუ აუქციონზე გასაყიდი უზრუნველყოფის საგნ(ებ)ის ყიდვის ფასი იქნება **ბანკის** მოთხოვნაზე ნაკლები, უზრუნველყოფის საგნ(ებ)ის რეალიზაციით მიღებული თანხით **ბანკის** მოთხოვნის დაკმაყოფილების შემდეგ **ბანკის** მოთხოვნა მაინც ჩაითვლება უზრუნველყოფილად, ხოლო **ბანკი** უზრუნველყოფილ კრედიტორად.

3.12 თუ **ბანკის** მიერ მოთხოვნის წარდგენის/გადახდევინების მიქცევის ეტაპისთვის ვერ ხდება უზრუნველყოფის საგნის მოძიება, მიუხედავად მოუძიებლობის მიზეზისა (ქონების გადამალვა, განადგურება, ქონების ჩამორთმევა,

ბანკი/________________/ კლიენტი/________________/

ნებისმიერი ადმ. ორგანოს მიერ, ქონების საქართველოს საზღვრის კვეთა და ა.შ) **კლიენტი** აცხადებს თანხმობას ბანკის სრულ უფლებამოსილებაზე, **ბანკმა** საკუთარი არჩევანით მოითხოვოს: (ა) **კლიენტისგან** შესაბამისი ღირებულების მქონე უზრუნველყოფის საგნის წარმოდგენა ან (ბ) **ხელშეკრულების** ვადამდე შეწყვეტა და ვალდებულების სრულად დაფარვა **კლიენტის** ნებისმიერი ქონებ(ებ)იდან.

3.13 ***ბანკის მიერ ხელშეკრულების ვადამდე ან ცალმხრივად შეწყვეტა.*** **ბანკი** უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე **ხელშეკრულება** ან/და მოთხოვოს **კლიენტს კრედიტის თანხის** (სრულად ან ნაწილობრივ), ასევე მასთან **დაკავშირებული გადასახდელების**, ვადაზე ადრე, დაუყოვნებლივ დაფარვა **კანონმდებლობით** ან/და **გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულებით** გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

3.14 ***კრედიტთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები.*** **კლიენტისთვის** ცნობილია, რომ: (ა) თუ **კლიენტის** შემოსავლები **კრედიტის** ვალუტისგან განსხვავებულ ვალუტაშია, ასეთ შემთხვევაში კლიენტს გააჩნია სავალუტო რისკები შესახებ, რაც გულისხმობს, რომ ვალუტის კურსის ცვლილებამ შესაძლოა **კრედიტის** შენატანები მნიშვნელოვნად გაზარდოს; (ბ) **კლიენტს** შეიძლება გაეზარდოს **კრედიტზე** გადასახდელი თანხები თუ **კრედიტი** გაცემულია ინდექსირებული საპროცენტო განაკვეთით; (გ) **კლიენტის** მიერ **ხელშეკრულებით** გათვალისწინებული ფულადი ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მათ შორის კრედიტის ძირითადი თანხის დაუბრუნებლობის შემთხვევაში **ბანკმა** შესაძლოა მიაქციოს გადახდევინება **კლიენტის**, თავდები პირ(ებ)ის ქონებაზე, ასევე უზრუნველყოფის საშუალებებზე, მათ შორის **ბანკმა** მიმართოს ისეთ ღონისძიებებს, როგორიცაა (გ.ა) **კლიენტის**, თავდები პირ(ებ)ის ნებმისმიერი ქონების (მათ შორის, ანგარიშების, ფულადი სახსრების) ასევე უზრუნველყოფის საშუალებების დაყადაღება, შეზღუდვების, აკრძალვების, უფლებრივი ტვირთის გავრცელება; ან/და (გ.ბ) **კლიენტის**, თავდები პირ(ებ)ის საბანკო ანგარიშებიდან (მათ შორის სადეპოზიტო ანგარიშებიდან) ან/და სხვა ანგარიშებიდან ფულადი სახსრების უაქცეპტო წესით ჩამოწერა; (გ.გ) **კლიენტის** ან/და თავდები პირ(ებ)ის მიმართ გადახდისუუნარობის საქმის წარმოების დაწყების მოთხოვნა. (გ.დ) მოითხოვოს **კლიენტის** ან/და თავდები პირ(ებ)ის ქონების იძულებითი მართვა (სეკვესტრი); (გ.ე) **კლიენტის** ნებისმიერი ქონების ან/და **უზრუნველყოფის საშუალების** საგან(ებ)ის რეალიზაცია განახორციელოს მოქმედი **კანონმდებლობის** შესაბამისად ნოტარიუსის მიერ გაცემული სააღსრულებო ფურცლის საფუძველზე.

3.15 ***ხელშეკრულების პირობების ცალმხრივი ცვლილება.*** **ბანკი** უფლებამოსილია ცალმხრივად შეცვალოს **ხელშეკრულების** პირობები. **ხელშეკრულების** მნიშვნელოვანი პირობების ცვლილების შემთხვევაში, **კლიენტის** ინფორმირება მოხდება ცვლილებამდე არანაკლებ 2 (ორი) თვით ადრე, ხოლო სხვა საფინანსო პროდუქტის ფასის ზრდის შემთხვევაში - არანაკლებ 1 (ერთი) თვით ადრე წერილობით/ელექტრონული ფოსტით/ინტერნეტ-ბანკით/მოკლე ტექსტური შეტყობინებით. შეტყობინების ვადების აღნიშნული მოთხოვნები არ ვრცელდება თუ **ხელშეკრულების** ცვლილება: (ა) განპირობებულია **ხელშეკრულებით** წინასწარ განსაზღვრული და **კლიენტის** ქმედებით გამოწვეული გარემოებების დადგომით; ან (ბ) ხორციელდება **კლიენტის** სასარგებლოდ, რაზედაც **მხარეები** თანხმდებიან, რომ **ბანკი** თავისუფლდება ასეთი ცვლილებების შესახებ შეტყობინების ვალდებულებისგან; ან (გ) არ იწვევს **ხელშეკრულების** მნიშვნელოვანი პირობების ცვლილებას ან/და სხვა საფინანსო პროდუქტის ფასის გაზრდას; ან (დ) განპირობებულია ინდექსის ცვლილებით (ინდექსირებული საპროცენტო განაკვეთის შემთხვევაში).

3.16 **კლიენტი** ანიჭებს **ბანკს** უფლებამოსილებას მიაწოდოს **ხელშეკრულების** პირობების ცვლილებების, ასევე სხვა საფინანსო პროდუქტის ფასის ზრდის შესახებ ინფორმაცია **დაკავშირებული ხელშეკრულების** მხარეებს (მათ შორის **უზრუნველყოფის საშუალების** მესაკუთრეებს, თავდებ პირებს, გარანტორებს და სხვა), ასევე **ხელშეკრულების** სხვა სოლიდარულ მოვალეებს (თანამსესხებლებს).

3.17 ***დაკავშირებული ხელშეკრულების მხარისთვის ინფორმაციის მიწოდება.*** **კლიენტი** გამოხატავს თანხმობას და **ბანკს** ანიჭებს გამოუთხოვად უფლებამოსილებას, **ბანკმა** საკუთარი შეხედულებისამებრ გადასცეს **ხელშეკრულების** ნებისმიერ **კლიენტს** (თუ რამდენიმე **კლიენტია**), ასევე **დაკავშირებული ხელშეკრულების** მხარეს (იპოთეკის, გირავნობის, თავდებობის და ა.შ ხელშეკრულების მხარეს): (ა) **ხელშეკრულება,** (ბ) **ხელშეკრულებასთან** დაკავშირებული დოკუმენტაცია, (გ) **გარემოებების** შესახებ ინფორმაცია, რაც **ბანკის** შეხედულებით შეიძლება გახდეს **ხელშეკრულების** შეწყვეტის საფუძველი, (გ) **ხელშეკრულებიდან** გამომდინარე ნებისმიერი ვალდებულების და ასევე შესრულებული ფულადი ვალდებულებების შესახებ ინფორმაცია (მათ შორის **ანგარიშიდან** მიღებული ამონაწერის სახით). გაუგებრობის გამოსარიცხად, წინამდებარე პუნქტში აღნიშნული პირობა არ ზღუდავს **ბანკს** დაამუშაოს **კონფიდენციალური ინფორმაცია** (მათ შორის პერსონალური ინფორმაცია) და ისარგებლოს იმ უფლებებით, რაც განსაზღვრულია **გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულებით.**

3.18 ***მონიტორინგი.*** **კლიენტი** აცხადებს თანხმობას **ბანკის** სრულ უფლებამოსილებაზე, **ხელშეკრულების** მოქმედების პერიოდის განმავლობაში ნებისმიერ დროს, **ბანკმა** კლიენტთან მოახდინოს სატელეფონო კომუნიკაცია ან/და მიავლინოს **კლიენტის** საქმიანობის ან/და სხვა შესაბამის ადგილზე **ბანკის** თანამშრომელი ან/და **ბანკის** მიერ განსაზღვრული უფლებამოსილი პირი და შეაფასოს, დაასურათოს, შეადგინოს შესაბამისი აქტი **კრედიტის მიზნობრიობის** შემოწმების და მონიტორინგის, ასევე **კრედიტის** დაფარვის წყაროს შესწავლის მიზნით და ამ მიზნების შესასრულებლად საჭირო მოცულობით.

ბანკი/________________/ კლიენტი/________________/

4 ხელშეკრულების მოქმედების ფარგლები

4.1 **მხარეთა** მიერ წინამდებარე **საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებაზე** თანხმობის გამოხატვით (მათ შორის **ბანკის** მიერ განსაზღვრული დისტანციური არხების, ინტერნეტ ბანკინგის/მობაილ ბანკინგის ან სხვა არხების საშუალებით) ასეთ თანხმობას ექნება მატერიალურ დოკუმენტზე ხელმოწერის ტოლფასი იურიდიული ძალა და შესაბამისად დადებულად ითვლება და ძალაში შედის **ხელშეკრულება**, რომელიც შედგება შემდეგი დოკუმენტებისაგან: (ა) **განაცხადი** (ასეთის არსებობის შემთხვევაში); (ბ) **გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულება**; და (დ) ნებისმიერი ცვლილებები ან/და დამატებები, რომელიც დაიდო ან მომავალში დაიდება **მხარეთა** შორის **კრედიტის** მოქმედების ფარგლებში

4.2 **საბანკო კრედიტის ხელშეკრულება**, მასში განხორციელებული ცვლილებ(ებ)ის ან/და დამატებ(ებ)ის ჩათვლით, წარმოადგენს **გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულების** შემადგენელ ხელშეკრულებას და თუ თავად **გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულებით** სხვა რამ არ არის განსაზღვრული, მასზე სრულად ვრცელდება **გენერალური საკრედიტო ხაზით მომსახურების ხელშეკრულების** მუხლ(ებ)ის, პუნქტ(ებ)ის ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ის მოქმედება, ტერმინთა განმარტებები, გენერალური საკრედიტო ხაზით სარგებლობის, მხარეთა პასუხისმგელობის, მხარეთა კომუნიკაციის პირობები დ სხვა.

4.3 **საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებაზე** თანხმობის გამოხატვით **კლიენტი** ადასტურებს, რომ: (ა) ის (**კლიენტი**) სრულად გაცნობილია და ეთანხმება **ხელშეკრულების თავსართში**, **საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებაში** მოცემულ ინფორმაციას, (ბ) **ხელშეკრულებ**ა ითვლება დადებულად და (გ) მისთვის მისაღებია **კრედიტის თანხა, პროცენტი**, მოქმედების ვადა, **პირგასამტეხლოს, საკომისიოს** მოცულობები და სხვა პირობები.

4.4 წინამდებარე **ხელშეკრულება** შედგენილია ქართულ ენაზე. **მხარეთა** შეთანხმებით **ხელშეკრულება** დამატებით შესაძლოა დაიდოს სხვა ენაზეც. ამ შემთხვევაში **ხელშეკრულების** ქართულ ენაზე შედგენილ ეგზემპლარს უპირატესობა მიენიჭება **ხელშეკრულების** სხვა ენაზე შედგენილ ეგზემპლარებთან მიმართებაში. ამასთან, **კლიენტისთვის** სახელშეკრულებო პირობებისა და ინფორმაციის მიწოდება, ასევე **კლიენტთან** კომუნიკაცია **ხელშეკრულების** მოქმედების პერიოდში განხორციელდება ქართულ ან ინგლისურ ან რუსულ ენაზე.

4.5 წინამდებარე **საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებიდან** გამომდინარე **ბანკის** მოთხოვნების მესამე პირისთვის დათმობის (გასხვისების) შემთხვევაში, **ბანკი** აცნობებს **კლიენტს** წერილობით ან ელექტრონული ფოსტით ან ინტერნეტ ბანკით ან მობაილ ბანკით ან მოკლე ტექსტური შეტყობინებით გაგზავნილი შეტყობინების გზით არაუგვიანეს 5 (ხუთი) **საბანკო დღის** ვადაში.

4.6 წინამდებარე ხელშეკრულება რეგულირდება და განიმარტება საქართველოს **კანონმდებლობის** შესაბამისად. **მხარეები** თანხმდებიან, რომ საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 268-ე მუხლის 1^1 ნაწილის საფუძველზე, დავასთან დაკავშირებით პირველი ინსტანციის სასამართლოს მიერ **ბანკის** სასარგებლოდ მიღებული გადაწყვეტილება მიქცეული იქნება დაუყოვნებლივ აღსასრულებლად.

4.7 **ბანკის** საზედამხედველო ორგანოს წარმოადგენს საქართველოს ეროვნული ბანკი, რომლის მისამართია: 0114 თბილისი, საქართველო, სანაპიროს ქუჩა № 2.

	ბანკი		**კლიენტი**
	-----------------------------		-----------------------------